

## Kundmachung

GZ: B-2025-1050-00103/0001  
Datum: 02.04.2025

## Kontaktdaten

SB/Abt: Franziska Pinegger  
Tel: +43 3142/61550465  
Mail: franziska.pinegger@baernbach.gv.at

**Gegenstand: Adaptierung der Lagerstraße - Errichtung von Ver- und Entsorgungsleitungen  
Stadtgemeinde Bärnbach, Hauptplatz 1, 8572 Bärnbach**

## Kundmachung und Ladung zur Verhandlung

Die Stadtgemeinde Bärnbach, A-8572 Bärnbach als Antragstellerin hat die Unterlagen für die Adaptierung der Lagerstraße - Errichtung von Ver- und Entsorgungsleitungen gemäß Einreichprojekt (Planverfasser Mach & Partner ZT-GmbH, Gewerbepark 2, 8111 Gratwein) eingereicht und beantragt, die straßenrechtliche Bewilligung im Sinne des § 47 des Stmk. Landesstraßenverwaltungsgesetzes LStVG 1964, i.d.g.F. zu erteilen.

Hierüber wird gemäß der §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG, BGBl. Nr. 51/1991, i.d.g.F. BGBl. Nr. 161/2013 und der §§ 47 bis 50 des Steiermärkischen Landesstraßenverwaltungsgesetzes, LGBl. Nr. 154/1964, i.d.g.F, die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

**Mittwoch, den 30.04.2025, um ca. 10:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** im

**Bereich der Lagerstraße** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bmstr. Ing. Gottfried Unger

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG verlieren Parteien (Nachbarn) ihren Rechtsanspruch oder ihr rechtliches Interesse an der Sache, soweit sie nicht spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinn des § 26 Abs. 1 Stmk Baugesetz erheben.

**Hinweis:**

Macht ein Nachbar der Behörde glaubhaft, dass er durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen nach § 26 Abs. 1 Stmk. Baugesetz zu erheben, und trifft ihn kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens, kann er binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Baubehörde Einwendungen erheben. Solche Einwendungen gelten als rechtzeitig erhoben und sind von der Baubehörde zu berücksichtigen.

Werden keine Einwendungen erhoben, so wird dem Ansuchen stattgegeben, sofern sich nicht von amtswegen Bedenken ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den vor angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Anrainer und sonstigen Parteien und Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tag vor der örtlichen Erhebung im Bauamt des Stadtgemeindeamtes zur allgemeinen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel sowie durch Veröffentlichung unter der Internet-Adresse der Behörde <https://www.baernbach.gv.at/index.php/buergerservice/amtstafel> kundgemacht wurde.

Die 1. Vizebürgermeisterin:

Christiane Holler- Wind BA MA  
(elektronisch gefertigt)

**Ergeht an:**

**Antragstellerin:**

Stadtgemeinde Bärnbach, Hauptplatz 1, 8572 Bärnbach

**Grundeigentümerin:**

Stadtgemeinde Bärnbach, Hauptplatz 1, 8572 Bärnbach

**Nachbarn:**

Verena Kump, Lagerstraße 1, 8572 Bärnbach  
Helmut Kump, Lagerstraße 1, 8572 Bärnbach  
Stefanie Karin Hojas, Lagerstraße 8, 8572 Bärnbach  
Trost Gudrun Maria, Barbarastraße 2/1, 8572 Bärnbach  
Anton Rapp, Quellgasse 24, 8572 Bärnbach  
Alfred Striednig, Barbarastraße 4/14, 8572 Bärnbach  
Josefine Schiechl, Geistthal 93, 8153 Geistthal-Södingberg  
Rosemarie Peer, Dr. Niederdorfer Straße 7/1, 8572 Bärnbach  
Daniel Hofer, Lagerstraße 2, 8572 Bärnbach  
Horst Peer, Dr. Niederdorfer Straße 7/1, 8572 Bärnbach  
Michael Horst Peer, Lagerstraße 3, 8572 Bärnbach  
GKB-Bergbau GmbH, Voitsberger Straße 17, 8572 Bärnbach  
Stadtgemeinde Bärnbach Immobilien GmbH, Hauptplatz 1, 8572 Bärnbach  
Bernd Acham, Dr. Niederdorfer Straße 12/5, 8572 Bärnbach  
Patrick Berner, Barbarastraße 4/16, 8572 Bärnbach  
Dragan Cosic, Dr. Niederdorfer Straße 12/3, 8572 Bärnbach  
Victoria Gsodam, Barbarastraße 2/4, 8572 Bärnbach  
Gerhard Hartl, Dr. Niederdorfer Straße 12/9, 8572 Bärnbach

Harald Hiden, Stallhofen 201, 8152 Stallhofen  
Richard Hofmann, Barbarastraße 6/22, 8572 Bärnbach  
Johannes Jöbstl, Dr. Niederdorfer Straße 12/4, 8572 Bärnbach  
Kludia Jöbstl, Dr. Niederdorfer Straße 12/4, 8572 Bärnbach  
Daniel Karpf, Quergasse 3/1, 8572 Bärnbach  
Amt der Steiermärkischen Landesregierung FA 18C, Landhausgasse 7, 8010 Graz  
Renate Nestler, Barbarastraße 6/20, 8572 Bärnbach  
Aleksandra Pahor, Dr. Niederdorfer Straße 12/12, 8572 Bärnbach  
Alen Pahor, Dr. Niederdorfer Straße 12/12, 8572 Bärnbach  
Marcel Maier, Barbarastraße 6/24, 8572 Bärnbach  
Mag. iur. Verena Peer, Lagerstraße 3, 8572 Bärnbach  
Irmgard Peißl, Dr. Niederdorfer Straße 12/6, 8572 Bärnbach  
Wilhelm Peißl, Barbarastraße 4/11, 8572 Bärnbach  
Selvije Qazimi, Barbarastraße 2/6, 8572 Bärnbach  
Shaqir Qazimi, Barbarastraße 2/6, 8572 Bärnbach  
Margit Rapp, Quellgasse 24, 8572 Bärnbach  
Otmar Pusterhofer, Barbarastraße 4/12, 8572 Bärnbach  
Gottfried Schrapf, Barbarastraße 6/18, 8572 Bärnbach  
Maria Spitzer, Barbarastraße 4/9, 8572 Bärnbach  
Martha Steinborn, Barbarastraße 4/13, 8572 Bärnbach  
Emanuel Tappler, Barbarastraße 6/17, 8572 Bärnbach  
Rosalinde Striednig, Barbarastraße 4/14, 8572 Bärnbach  
Alexander Trolp, Barbarastraße 4/15, 8572 Bärnbach  
Günther Wiederhofer, Europa-Allee 2/Top 111, 8160 Weiz  
Rosina Ortner-Köberl, Barbarastraße 6/19, 8572 Bärnbach  
Ing. Mario Turel, Kleegasse 5/1, 8572 Bärnbach  
Karl-Heinz Hofer, Lagerstraße 4, 8572 Bärnbach  
Christina Joham, Kirchberg 24, 8591 Maria Lankowitz  
Claudia Hohl, Reitergasse 4/1, 8570 Voitsberg  
Christian Haas, Mittlerer Kreuzberg 709y, 8583 Edelschrott  
Elisabeth Turel, Kleegasse 5/1, 8572 Bärnbach  
Nenad Čivčić, Harter Straße 125/4, 8053 Graz  
Kerstin Arnold, Barbarastraße 2/8, 8572 Bärnbach  
Manuel Ettinger, Barbarastraße 2/8, 8572 Bärnbach  
Barbara Schnidar, Dr. Niederdorfer Straße 10/6, 8572 Bärnbach  
Monika Zechner, Dr. Niederdorfer Straße 12/1, 8572 Bärnbach  
Brigitte Stöckl, Grenzstraße 31/3, 8570 Voitsberg  
Dietmar Uhl, Kalvarienberg 157, 8561 Söding-Sankt Johann  
Eveline Goessler, Muggauberg 47, 8564 Krottendorf-Gaisfeld  
Dr. med. univ. Margit Marka, Pichlbergstraße 12, 8561 Söding-Sankt Johann

**Sachverständiger:**

Rauer Johann Dipl.-Ing., Bierbaum 88, 8283 Blumau in der Steiermark

**Planverfasser:**

Mach & Partner ZT-GmbH, Gewerbepark 2, 8111 Judendorf-Straßengel

**Sonstige:**

Stadtgemeinde Bärnbach, Hauptplatz 1, 8572 Bärnbach  
Energienetze Steiermark GmbH, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz  
Schmelzer Mario Friedrich, Hauptplatz 7, 8572 Bärnbach

